UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMÉRICAS SAC.

INFORME SOBRE EL EXAMEN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2019

LIMA - PERÚ

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMÉRICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L.
Gerencia General

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS S.A.C.

INFORME SOBRE EL EXAMEN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2020 Y 2019

INDICE

	PAGINA Nº
INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES	3 – 4
ESTADOS FINANCIEROS	
Estado de Situación Financiera	5
Estado de Resultado Integral	6
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto	7
Estado de Flujos de Efectivo	8
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	9 – 15

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERU

VIGO & ASOCIADOS S.R.L.
Gerencia General

VIGO & ASOCIADOS S.R.L.
AUDITORES Y CONSULTORES

Av. Mons. Roca y Boloña 155
Urb. San Antonio - Miraflores
Telf.: 445-3276 / 445-3142
E-mail: vigoasociados@vigoasociados.pe

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A LOS SEÑORES MIEMBROS DEL
DIRECTORIO DE LA UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS SAC.

1. Hemos sido contratados para auditar los estados financieros adjuntos de la **UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS S.A.C.**, que comprenden el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre 2020, el Estado de Gestión, de Cambios en el Patrimonio y de Flujo de Efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia General de la Universidad Peruana de las Américas SAC.

2. La Gerencia General de la Universidad Peruana de las Américas SAC es responsable de la preparación y presentación razonable de los Estados Financieros adjuntos de conformidad con Principios Contables Generalmente Aceptados en el Perú y las normas legales vigentes y aplicables a la empresa. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implantar y mantener el control interno que la Gerencia concluye que es necesario para permitir la preparación y presentación de estados financieros que estén libres de error material ya sea por fraude o error. Asimismo, seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas; y realizar las estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basada en nuestra auditoria. Nuestra auditoria fue realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoria aprobadas para su aplicación en Perú por la Junta de Decanos de Colegios de Contadores Públicos del Perú. Tales normas, requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoria para obtener una seguridad razonable de que los estados financieros se encuentren libres de error material.

4. Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en los estados financieros, debido a fraude o error. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la preparación y presentación de los estados financieros, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para emitir nuestra opinión.

Bases para la Opinión con Salvedades

5. De lo expuesto en la Nota 8 referido al rubro "Otros Activos" del estado de situación financiera adjunto, hemos podido evidenciar en la composición del saldo reflejado al 31 de diciembre de 2022 por conceptos de Libros y Textos por S/ 348,159, que no cuentan los detalles operativos, análisis contables ni inventario valorizado que soporta el saldo de dicho rubro. En tal razón, no nos ha sido posible realizar los procedimientos de auditoria necesarios para obtener una evidencia objetiva y contundente sobre la integridad y razonabilidad del saldo reflejado al 31 de diciembre de 2020.

Opinión con salvedades

6. En nuestra opinión, excepto por el efecto del asunto descrito en el párrafo 5, los estados financieros de la **UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS S.A.C.**, al 31 de diciembre de 2020 presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos, así como su desempeño financiero y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Perú.

Otros asuntos

7. El estado de situación financiera, el estado de gestión, el estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre de 2019, que se presentan para fines comparativos, no fueron auditados por otros auditores independientes.

Lima, Perú
14 de Abril de 2023

REFRENDADO POR:

Socio
MAG. ADRIANO WENCIS VIGO SILVA
CONTADOR PÚBLICO COLEGIADO
Matricula N° 12680

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L.
Gerencia General

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS S.A.C.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

Al 31 de diciembre de
(Expresado en Soles)

	2020	2019
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Efectivo y Equivalente de Efectivo – **Nota 3**	5,749,984	6,867,887
Cuentas por Cobrar Comerciales – **Nota 4**	5,682,510	6,338,226
Cuentas por Cobrar Personal Accionistas – **Nota 5**	-.-	36,957
Cuentas por Cobrar Diversas – **Nota 6**	260,067	623,781
Servicios y Otros Contratados Anticipado	-.-	1,549,539
Activo Diferido Corriente	-.-	1,187,890
TOTAL, ACTIVO CORRIENTE	**11,692,561**	**16,604,280**
ACTIVO NO CORRIENTE		
Inmueble, Maquinaria y Equipo (Neto) – **Nota 7**	53,150,732	55,918,673
Activos Intangibles	-.-	613,669
Otros Activos – **Nota 8**	348,159	333,622
TOTAL, ACTIVO NO CORRIENTE	**53,498,891**	**56,865,964**
TOTAL, ACTIVO	**65,191,452**	**73,470,244**
PASIVO Y PATRIMONIO NETO		
PASIVO CORRIENTE		
Tributos y Aportes por Pagar – **Nota 9**	50,829	252,346
Cuentas por Pagar Comerciales– **Nota 10**	157,199	-.-
Otras Cuentas por Pagar Corriente- **Nota 11**	2,859,970	462,941
Cuentas por Pagar Diversas – **Nota 12**	1,362,095	4,564
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**4,430,093**	**719,851**
TOTAL PASIVO	**4,430,093**	**719,851**
PATRIMONIO		
Capital	68,135,190	68,135,190
Capital Adicional	73,820	73,820
Reservas Legales	1,121,315	835,246
Resultados Acumulados	(4,278,726)	572,173
Resultado del ejercicio	(4,290,240)	3,133,964
TOTAL PATRIMONIO NETO	**60,761,359**	**72,750,393**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**65,191,452**	**73,470,244**

Las notas adjuntas forman parte de los estados financieros

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMÉRICAS S.A.C. GERENCIA GENERAL LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L. Gerencia General

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS S.A.C.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
Por el año terminado el 31 de diciembre de
(Expresado en Soles)

	2020	2019
INGRESOS		
Ingresos por Ventas o Prestación de Servicios -	10,153,358	26,182,107
Costo del Servicio - **Nota 13**	(6,297,862)	(9,352,264)
UTILIDAD BRUTA	**3,855,496**	**16,829,843**
GASTOS/INGRESOS DE OPERACION		
Gastos de Administración – **Nota 14**	(8,268,663)	(13,941,973)
Otros Ingresos Operativos	195,571	"-
TOTAL GASTOS/INGRESOS OPERATIVOS	**(8,073,092)**	**(13,941,973)**
SUPERAVIT DE OPERACIÓN	**(4,217,596)**	**2,887,870**
OTROS INGRESOS Y GASTOS		
Gastos Financieros	(73,112)	(11,661)
Ingresos Financieros	468	257,755
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	**(4,290.240)**	**3,133,964**

Las notas adjuntas forman parte de los estados financieros.

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS S.A.C. GERENCIA GENERAL LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L. Gerencia General

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS SAC.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2020 y 2019
(Expresado en Soles)

CONCEPTOS	Capital	Capital Adicional	Reserva Acumulada	Superávit / (Déficit) Acumulados	Total Patrimonio
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019	68,135,190	73,820	835,246	3,706,137	72,750,393
Ajustes de Ejercicios Anteriores				(3,992,657)	(3,992,657)
Distribución de Utilidades				(3,706,137)	(3,706,137)
Reserva Legal	-.-	-.-	286,069	(286,069)	
SALDO AL 01 DE ENERO DE 2020	68,135,190	73,820	1,121,315	(4,278,726)	**65,051,599**
Déficit del Ejercicio	-.-	-.-	-.-	(4,290,240)	(4,290,240)
SALDOS AL 31 DICIEMBRE DE 2020	68,135,190	73,820	1,121,315	(8,568,966)	**60,761,359**

Las notas adjuntas forman parte de los estados financieros.

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMÉRICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L.
Gerencia General

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS SAC.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2020 y 2019
(Expresado en Soles)

	2020	2019
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Cobranza de derechos de Pensiones (Ingresos Operacionales)	10,153,358	26,570,631
Otros Cobros de Efectivo relativos a la actividad	196,039	257,755
Menos pagos (Egresos) por:		
Proveedores de Bienes y Servicios	(5,196,145)	(9,685,105)
Pago de Remuneraciones y Beneficios Sociales	(5,571,237)	(9,660,021)
Tributos, Contraprestaciones y Aportes	(705,832)	(2,845,315)
Otros pagos de Efectivo		(824,994)
Aumento (Disminución) de Efectivo y Equivalente de Efectivo proveniente de actividades de operación:	**(1,123,815)**	**3,812,952**
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION		
Compra de Activo Fijo – Ingresos Vta. Activos	5,912	(3,193,222)
Aumento (Disminución) de Efectivo y Equivalente de Efectivo proveniente de actividades de inversión:	**5,912**	**(3,193,222)**
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Capitalización	-.-	-.-
Aumento (Disminución) de Efectivo y Equivalente de Efectivo proveniente de actividades de financiamiento:	-.-	-.-
Aumento (Disminución) neto de Efectivo y Equivalente de Efectivo	**(1,117,904)**	**619,730**
Saldo de Efectivo y Equivalente de Efectivo al inicio del ejercicio	6,867,888	6,248,158
EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINALIZAR EL EJERCICIO	**5,749,984**	**6,867,887**

Las notas adjuntas forman parte de los estados financieros.

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMÉRICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L.
FIRMA MIEMBRO DE INPACT INTERNACIONAL LTD.

VIGO & ASOCIADOS S.R.L.
Gerencia General

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS S.A.C.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2020 Y 2019

1. ACTIVIDAD ECONÓMICA

La Universidad Peruana de Las Américas es una universidad privada con sede en Lima, Perú. Inició sus actividades el 10 de octubre de 2002. El 20 de marzo de 2009, recibió la autorización de funcionamiento mediante la Resolución N° 100-2009-ANR-CONAFU que le otorgó la plena autonomía universitaria

La Universidad Peruana de Las Américas, nace con la finalidad específica de preparar a los nuevos líderes que el Perú necesita, cuenta con una moderna infraestructura, un campus debidamente implementado con laboratorios y equipos de última generación, auditorio, ambientes deportivos y una estructura académico-administrativa con vocación democrática, destinada a la preparación de profesionales altamente calificados.

Tiene como valores:

a) Justicia, como valor inminente y trascendente que da sentido a la existencia humana y que se traduce en el comportamiento de cada egresado y del personal que labora en la Universidad Peruana de las Américas.
b) Ética, como fundamento axiológico y rector del comportamiento humano, que se interioriza en cada agente de la comunidad académica.
c) Honestidad, como integridad y probidad de las personas, practicada permanentemente en el proceso académico, con la evaluación de docentes y alumnos.
d) Libertad, como expresión de la racionalidad y responsabilidad humana, que significa la libre expresión de ideas y compromiso social.
e) Igualdad, como reconocimiento de la naturaleza y dignidad humana, que garantiza las acciones de inclusión y equidad.
f) Solidaridad, como expresión de la igualdad, la ética y la justicia, consolidada en la oferta de múltiples opiniones para lograr sólida formación y capacitación.
g) Amor a la verdad, como orientador de la incesante búsqueda del conocimiento que fomenta la investigación, el trabajo académico y de la proyección universitaria.
h) Compromiso con la sociedad, en la cual nos desarrollamos, como deber existencial para contribuir al progreso del hombre, practicando valores y generando alternativas de cambio en los grupos diferenciados.
i) Responsabilidad Social, como obligación indispensable en cada uno de nuestros actos institucionales, traduciéndose en la formación de líderes competitivos a nivel nacional e internacional.
j) Identificación con la realidad nacional y continental, como expresión actual del compromiso de nuestros postulados institucionales.

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMÉRICAS GERENCIA GENERAL LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L. Gerencia General

VISIÓN

Ser líder en la formación universitaria de profesionales con alto nivel académico y ético al servicio de la sociedad, impulsando la innovación, competitividad y liderazgo, contribuyendo al desarrollo nacional y orientado a la acreditación con estándares internacionales.

MISIÓN

Formar profesionales líderes, emprendedores e innovadores con responsabilidad social y ética comprometidos con la preservación del medio ambiente y con visión global para contribuir al bienestar de la sociedad.

2. PRINCIPIOS Y PRACTICAS CONTABLES

Las principales prácticas y principios contables aplicados en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación.

(a) Bases de preparación

Los Estados Financieros adjuntos han sido preparados a partir de los saldos de los registros de contabilidad del Consejo, utilizando la base del efectivo descrita en el párrafo antes descrito, que no está comprendida dentro de las Normas Internacionales de Información Financiera y de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Perú.

(b) Efectivo y Equivalente de Efectivo

El rubro Efectivo presentado en el Estado de Flujos de Efectivo está considerado por el saldo disponible en Efectivo y Equivalente de Efectivo del Estado de Situación Financiera.

(c) Inmuebles, maquinaria y equipo y depreciación

El rubro de inmuebles, maquinaria y equipos se presenta al costo menos su correspondiente depreciación acumulada. El costo inicial de los inmuebles, maquinaria y equipos comprenden el valor de compra e incluyen los impuestos no reembolsables y demás costos directamente atribuibles para dejar estos activos en buenas condiciones para su uso.

La depreciación anual se reconoce como gasto y se determina en función al tiempo de duración del bien; lo que se considera suficiente para absorber el costo de los activos al término de su vida útil estimada. Al respecto, la vida útil estimada por cada tipo de activo es la siguiente:

Edificios y otras construcciones	20 años	5%
Muebles y enseres	10 años	10%
Equipos diversos	10 años	10%
Equipos de cómputo	04 años	25%

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMÉRICAS GERENCIA GENERAL LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L. Gerencia General

(d) Compensación por Tiempo de Servicios (CTS)

De acuerdo con los dispositivos legales vigentes, la compensación por tiempo de servicios devengada debe ser pagada mediante depósitos semestrales en cuentas individuales de los trabajadores en el Sistema Financiero. La entidad viene efectuando depósitos semestrales de la compensación por tiempo de servicios de sus trabajadores en Sistema Financiero y esta se calcula de acuerdo con los dispositivos legales vigentes y se contabiliza con cargo a resultados del ejercicio a medida que se devenga.

(e) Reconocimiento de diferencias de cambio

Las diferencias de cambio correspondientes al ajuste de las partidas monetarias representadas en moneda extranjera que sean favorables para la asociación son reconocidas como un incremento patrimonial cuando se devengan.

(f) Reconocimiento de costos, gastos, diferencia de cambio e intereses

Los costos y gastos se reconocen a medida que se devengan y se registran en los períodos con los cuales se relacionan.

Los intereses se reconocen en proporción al tiempo transcurrido de manera que reflejen el costo efectivo del instrumento financiero.

Las diferencias de cambio correspondientes al ajuste de las partidas monetarias presentadas en moneda extranjera, que sean desfavorables para la Asociación, son reconocidas como una disminución patrimonial cuando se devengan.

3. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

Este rubro comprende, al 31 de diciembre, en soles:

	2020	2019
Caja Moneda Nacional	-.-	492,498
Cuentas Corrientes	5,749,984	6,375,389
TOTAL	**5,749,984**	**6,867,887**

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L.
Gerencia General

4. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Este rubro comprende, al 31 de diciembre, en soles:

	2020	2019
Facturas y Otros Comp. Emitidos MN	9,476,570	7,536,838
Facturas y Otros Comp. No emitidos	922,310	
Estimación de Cob. Dudosa Fact. Y Boletas	(4,716,370)	(1,198,613)
TOTAL	**5,682,510**	**6,338,226**

5. CUENTAS POR COBRAR PERSONAL

Este rubro comprende, al 31 de diciembre, en soles:

	2020	2019
Entregas a rendir cuenta- Personal	-.-	1,007
Entregas a rendir Cuenta Gerentes		35,950
TOTAL	**-.-**	**36,957**

6. CUENTAS POR COBRAR DIVERSAS

Este rubro comprende, al 31 de diciembre, en soles:

	2020	2019
Prestamos de Terceros	13,603	
Pago a cuenta Impuesto a la Renta	-.-	
Pago ITAN	205,263	
Entregas a rendir cuenta	-.-	11,872
Otras Cuentas por Cobrar Diversas	-.-	611,909
Adelanto de Proveedores	41,201	-.-
TOTAL	**260,067**	**623,781**

Comprende principalmente, el Impuesto a los Activos Netos (ITAN) por el importe de S/.205,263, que la entidad solicitara su devolución.

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L. Gerencia General

7. INMUEBLE MAQUINARIA Y EQUIPO

Este rubro comprende, al 31 de diciembre, en soles:

	2020	2019
Costo		
Edificaciones - Costo	52,631,796	52,631,796
Instalaciones- Costo	154,178	38,771
Mejoras Locales Arrendados	-.-	
Maquinaria y Equipo de Explotación	470,389	470,389
Unidades de Transporte	407,733	288,960
Muebles- Costo	3,212,241	3,162,656
Enseres	760	760
Equipo para Procesamiento de Información	6,284,139	6,258,584
Equipo de Comunicación	40,543	40,543
Equipo de Seguridad Costo	19,052	19,052
Otros Equipos Costo	2,701,572	2,656,819
Equipos Diversos por Recibir	42,013	42,013
Total, Costo	**65,964,416**	**65,610,344**
Depreciación		
Depreciación Acumulada	(2,192,548)	(1,722,159)
Depreciación Edificaciones	(10,621,136)	(7,969,512)
	(12,813,685)	**(9,691,671)**
TOTAL	**53,150,732**	**55,918,673**

8. OTROS ACTIVOS

Este rubro comprende, al 31 de diciembre, en soles:

	2020	2019
Textos de Biblioteca	348,159	333,622
TOTAL	**348,159**	**333,622**

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS S.A.C. GERENCIA GENERAL LIMA PERU

VIGO & ASOCIADOS S.R.L. Gerencia General

9. TRIBUTOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Comprende lo siguiente, al 31 de diciembre, en soles:

	2020	2019
Gobierno Central	50,829	252,346
TOTAL	**50,829**	**252,346**

10. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

Este rubro comprende, al 31 de diciembre, en soles:

	2020	2019
Facturas, Boletas y Otros Emitidas	135,690	-.-
Honorarios por Pagar	21,509	-.-
TOTAL	**157,199**	**-.-**

11. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Este rubro comprende, al 31 de diciembre, en soles:

	2020	2019
Sueldos y Salarios por Pagar	259,769	
Gratificaciones por Pagar	-.-	
Vacaciones por Pagar	-.-	119,444
Compensación por Tiempo de Servicios	1,679	
Administradora Fondo de Pensiones	23,907	343,497
Dividendos por Pagar	2,574,615	
TOTAL	**2,859,970**	**462,941**

12. CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS

Al 31 de diciembre, este rubro comprende, en soles:

	2020	2019
Otras Cuentas por Pagar.	1,362,095	4,564
TOTAL	**1,362,095**	**4,564**

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L. Gerencia General

13. COSTO DEL SERVICIO

Al 31 de diciembre, este rubro comprende, en soles:

	2020	2019
Gastos de Personal	6,297,862	9,352,264
TOTAL	**6,297,862**	**9,352,264**

14. GASTOS ADMINISTRATIVOS

Al 31 de diciembre, este rubro comprende, en soles

	2020	2019
Servicios de Terceros	4,080,335	6,831,566
Tributos	681,538	1,115,357
Cargas Diversas de Gestión	290,563	697,101
Depreciación y Amortización	3,216,227	5,297,949
TOTAL	**8,268,663**	**13,941,973**

---***---

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMÉRICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L. Gerencia General

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMÉRICAS SAC.

INFORME SOBRE EL EXAMEN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

LIMA - PERÚ

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMÉRICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L.
Gerencia General

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS S.A.C.

INFORME SOBRE EL EXAMEN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2021 Y 2020

INDICE

	PAGINA Nº
INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES	3 – 4
ESTADOS FINANCIEROS	
Estado de Situación Financiera	5
Estado de Resultado Integral	6
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto	7
Estado de Flujos de Efectivo	8
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	9 – 15

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMÉRICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L.
Gerencia General

VIGO & ASOCIADOS S.R.L.
AUDITORES Y CONSULTORES

Av. Mons. Roca y Boloña 155
Urb. San Antonio - Miraflores
Telf.: 445-3276 / 445-3142
E-mail: vigoasociados@vigoasociados.pe

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A LOS SEÑORES MIEMBROS DEL DIRECTORIO DE LA UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS S.A.C.

1. Hemos auditado los Estados Financieros adjuntos de la **UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS S.A.C.**, que comprende el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el Estado de Resultados Integrales, de Cambios en el Patrimonio Neto y de Flujos de Efectivo por los años terminados en esas fechas, así como el resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia General de la Universidad Peruana de las Américas SAC.

2. La Gerencia General de la Universidad es responsable de la preparación y presentación razonable de los Estados Financieros de conformidad con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Perú y las Resoluciones del Consejo Normativo de Contabilidad y del Control Interno que la Gerencia General concluye que es necesario para permitir la preparación de Estados Financieros que estén libres de error material ya sea por fraude o error. Asimismo, seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas; y realizar las estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basada en nuestra auditoria. Nuestra auditoria fue realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoria aprobadas para su aplicación en Perú por la Junta de Decanos de Colegios de Contadores Públicos del Perú. Tales normas, requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoria para obtener una seguridad razonable de que los estados financieros estén libres de error material.

4. Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en los estados financieros, debido a fraude o error. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la preparación y presentación de los estados financieros, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Empresa.

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMÉRICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L.
Gerencia General

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

5. En nuestra opinión, los Estados Financieros adjuntos, presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de la **UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS S.A.C.** al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el resultado de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Perú.

Otros Asuntos

6. En nuestro dictamen emitido con fecha 14 de abril 2023 correspondiente a los estados financieros, al año 2020 expresamos una opinión con salvedad el cual ha sido regularizado en el periodo 2021.

Lima, Perú
15 de Mayo de 2023

REFRENDADO POR:

Socio
MAG. ADRIANO WENCIS VIGO SILVA
CONTADOR PÚBLICO COLEGIADO
Matricula N° 12680

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMÉRICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L.
Gerencia General

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS S.A.C.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Al 31 de diciembre de
(Expresado en Soles)

	2021	2020
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Efectivo y Equivalente de Efectivo – **Nota 3**	10,376,675	5,749,984
Cuentas por Cobrar Comerciales – **Nota 4**	1,802,030	5,682,510
Cuentas por Cobrar Diversas – **Nota 5**	877,861	260,067
TOTAL, ACTIVO CORRIENTE	**13,056,566**	**11,692,561**
ACTIVO NO CORRIENTE		
Inmuebles, Maquinaria y Equipo (Neto) – **Nota 6**	50,692,685	53,150,732
Otros Activos – **Nota 7**	-.-	348,159
TOTAL, ACTIVO NO CORRIENTE	**50,692,685**	**53,498,891**
TOTAL, ACTIVO	**63,749,251**	**65,191,452**
PASIVO Y PATRIMONIO NETO		
PASIVO CORRIENTE		
Tributos y Aportes por Pagar – **Nota 8**	256,404	50,829
Cuentas por Pagar Comerciales– **Nota 9**	146,451	157,199
Otras Cuentas por Pagar Corriente- **Nota 10**	2,838,756	2,859,970
Cuentas por Pagar Diversas – **Nota 11**	1,072,633	1,362,095
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**4,314,244**	**4,430,093**
TOTAL PASIVO	**4,314,244**	**4,430,093**
PATRIMONIO		
Capital	68,135,190	68,135,190
Capital Adicional	73,820	73,820
Reservas Legales	1,121,315	1,121,315
Resultados Acumulados	(9,237,758)	(4,278,726)
Resultado del ejercicio	(657,560)	(4,290,240)
TOTAL PATRIMONIO NETO	**59,435,007**	**60,761,359**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**63,749,251**	**65,191,452**

Las notas adjuntas forman parte de los estados financieros

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L.
Gerencia General

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS S.A.C.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
Por el año terminado el 31 de diciembre de
(Expresado en Soles)

	2021	2020
INGRESOS		
Ingresos por Ventas o Prestación de Servicios -	14,580,944	10,153,358
Costo del Servicio - **Nota 12**	(4,482,426)	(6,297,862)
UTILIDAD BRUTA	**10,098,518**	**3,855,496**
GASTOS/INGRESOS DE OPERACION		
Gastos de Administración – **Nota 13**	(10,987,892)	(8,268,663)
Otros Ingresos Operativos	233,406	195,571
TOTAL GASTOS/INGRESOS OPERATIVOS	**(10,754,486)**	**(8,073,092)**
SUPERAVIT DE OPERACIÓN	**(655,968)**	**(4,217,596)**
OTROS INGRESOS Y GASTOS		
Gastos Financieros	(2,040)	(73,112)
Ingresos Financieros	448	468
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	**(657,560)**	**(4,290.240)**

Las notas adjuntas forman parte de los estados financieros.

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMÉRICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L.
Gerencia General

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS SAC.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2021 y 2020
(Expresado en Soles)

CONCEPTOS	Capital	Capital Adicional	Reserva Acumulada	Superávit / (Déficit) Acumulados	Total Patrimonio
SALDOS AL 01 DE ENERO DE 2020	68,135,190	73,820	1,121,315	(4,278,726)	65,051,599
Déficit del Ejercicio	-.-	-.-	-.-	(4,290,240)	(4,290,240)
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020	**68,135,190**	**73,820**	**1,121,315**	**(8,568,966)**	**60,761,359**
Ajustes Ejercicios Anteriores.	-.-	-.-	-.-	(668,792)	**(668,792)**
Déficit del Ejercicio	-.-	-.-	-.-	(657,560)	**(657,560)**
SALDOS AL 31 DICIEMBRE DE 2021	**68,135,190**	**73,820**	**1,121,315**	**(9,895,318)**	**59,435.007**

Las notas adjuntas forman parte de los estados financieros.

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMÉRICAS S.A. GERENCIA GENERAL LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L. Gerencia General

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS SAC.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2021 y 2020
(Expresado en Soles)

	2021	2020
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Cobranza de derechos de Pensiones (Ingresos Operacionales)	14,580,944	10,153,358
Otros Cobros de Efectivo relativos a la actividad	233,854	196,039
Menos pagos (Egresos) por:		
Proveedores de Bienes y Servicios	(4,915,869)	(5,196,145)
Pago de Remuneraciones y Beneficios Sociales	(4,482,426)	(5,571,237)
Tributos, Contraprestaciones y Aportes	(668,054)	(705,832)
Aumento (Disminución) de Efectivo y Equivalente de Efectivo proveniente de actividades de operación:	**4,748,449**	**(1,123,815)**
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION		
Compra de Activo Fijo – Ingresos Vta. Activos	(121,758)	5,912
Aumento (Disminución) de Efectivo y Equivalente de Efectivo proveniente de actividades de inversión:	**(121,758)**	**5,912**
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Capitalización	-.-	-.-
Aumento (Disminución) de Efectivo y Equivalente de Efectivo proveniente de actividades de financiamiento:	-.-	-.-
Aumento (Disminución) neto de Efectivo y Equivalente de Efectivo	**4,626,691**	**(1,117,904)**
Saldo de Efectivo y Equivalente de Efectivo al inicio del ejercicio	5,749,984	6,867,888
EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINALIZAR EL EJERCICIO	**10,376,675**	**5,749,984**

Las notas adjuntas forman parte de los estados financieros.

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L.
Gerencia General

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS S.A.C.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2021 Y 2020

1. ACTIVIDAD ECONÓMICA

La Universidad Peruana de Las Américas es una universidad privada con sede en Lima, Perú. Inició sus actividades el 10 de octubre de 2002. El 20 de marzo de 2009, recibió la autorización de funcionamiento mediante la Resolución N° 100-2009-ANR-CONAFU que le otorgó la plena autonomía universitaria

La Universidad Peruana de Las Américas, nace con la finalidad específica de preparar a los nuevos líderes que el Perú necesita, cuenta con una moderna infraestructura, un campus debidamente implementado con laboratorios y equipos de última generación, auditorio, ambientes deportivos y una estructura académico-administrativa con vocación democrática, destinada a la preparación de profesionales altamente calificados.

Tiene como valores:

a) Justicia, como valor inminente y trascendente que da sentido a la existencia humana y que se traduce en el comportamiento de cada egresado y del personal que labora en la Universidad Peruana de las Américas.
b) Ética, como fundamento axiológico y rector del comportamiento humano, que se interioriza en cada agente de la comunidad académica.
c) Honestidad, como integridad y probidad de las personas, practicada permanentemente en el proceso académico, con la evaluación de docentes y alumnos.
d) Libertad, como expresión de la racionalidad y responsabilidad humana, que significa la libre expresión de ideas y compromiso social.
e) Igualdad, como reconocimiento de la naturaleza y dignidad humana, que garantiza las acciones de inclusión y equidad.
f) Solidaridad, como expresión de la igualdad, la ética y la justicia, consolidada en la oferta de múltiples opiniones para lograr sólida formación y capacitación.
g) Amor a la verdad, como orientador de la incesante búsqueda del conocimiento que fomenta la investigación, el trabajo académico y de la proyección universitaria.
h) Compromiso con la sociedad, en la cual nos desarrollamos, como deber existencial para contribuir al progreso del hombre, practicando valores y generando alternativas de cambio en los grupos diferenciados.
i) Responsabilidad Social, como obligación indispensable en cada uno de nuestros actos institucionales, traduciéndose en la formación de líderes competitivos a nivel nacional e internacional.
j) Identificación con la realidad nacional y continental, como expresión actual del compromiso de nuestros postulados institucionales.

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMÉRICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L.
Gerencia General

VISIÓN

Ser líder en la formación universitaria de profesionales con alto nivel académico y ético al servicio de la sociedad, impulsando la innovación, competitividad y liderazgo, contribuyendo al desarrollo nacional y orientada a la acreditación con estándares internacionales.

MISIÓN

Formar profesionales líderes, emprendedores e innovadores con responsabilidad social y ética comprometidos con la preservación del medio ambiente y con visión global para contribuir al bienestar de la sociedad.

2. PRINCIPIOS Y PRACTICAS CONTABLES

Las principales prácticas y principios contables aplicados en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación.

(a) Bases de preparación

Los Estados Financieros adjuntos han sido preparados a partir de los saldos de los registros de contabilidad del Consejo, utilizando la base del efectivo descrita en el párrafo antes descrito, que no está comprendida dentro de las Normas Internacionales de Información Financiera y de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Perú.

(b) Efectivo y Equivalente de Efectivo

El rubro Efectivo presentado en el Estado de Flujos de Efectivo está considerado por el saldo disponible en Efectivo y Equivalente de Efectivo del Estado de Situación Financiera.

(c) Inmuebles, maquinaria y equipo y depreciación

El rubro de inmuebles, maquinaria y equipos se presenta al costo menos su correspondiente depreciación acumulada. El costo inicial de los inmuebles, maquinaria y equipos comprenden el valor de compra e incluyen los impuestos no reembolsables y demás costos directamente atribuibles para dejar estos activos en buenas condiciones para su uso.

La depreciación anual se reconoce como gasto y se determina en función al tiempo de duración del bien; lo que se considera suficiente para absorber el costo de los activos al término de su vida útil estimada. Al respecto, la vida útil estimada por cada tipo de activo es la siguiente:

Edificios y otras construcciones	20 años	5%
Muebles y enseres	10 años	10%
Equipos diversos	10 años	10%
Equipos de cómputo	04 años	25%

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMÉRICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L.
Gerencia General

(d) Compensación por Tiempo de Servicios (CTS)

De acuerdo con los dispositivos legales vigentes, la compensación por tiempo de servicios devengada debe ser pagada mediante depósitos semestrales en cuentas individuales de los trabajadores en el Sistema Financiero. La empresa viene efectuando depósitos semestrales de la compensación por tiempo de servicios de sus trabajadores en Sistema Financiero y esta se calcula de acuerdo con los dispositivos legales vigentes y se contabiliza con cargo a resultados del ejercicio a medida que se devenga.

(e) Reconocimiento de diferencias de cambio

Las diferencias de cambio correspondientes al ajuste de las partidas monetarias representadas en moneda extranjera que sean favorables para la asociación son reconocidas como un incremento patrimonial cuando se devengan.

(f) Reconocimiento de costos, gastos, diferencia de cambio e intereses

Los costos y gastos se reconocen a medida que se devengan y se registran en los períodos con los cuales se relacionan.

Los intereses se reconocen en proporción al tiempo transcurrido de manera que reflejen el costo efectivo del instrumento financiero.

Las diferencias de cambio correspondientes al ajuste de las partidas monetarias presentadas en moneda extranjera, que sean desfavorables para la Asociación, son reconocidas como una disminución patrimonial cuando se devengan.

3. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

Este rubro comprende, al 31 de diciembre, en soles:

	2021	2020
Cuentas Corrientes	10,376,675	5,749,984
TOTAL	**10,376,675**	**5,749,984**

Corresponde a la disponibilidad con que cuenta la Universidad, siendo este reflejado en Cuentas Corrientes del Banco de Crédito 193119490 por S/1,394,335 y Cta. Cte 193-2219762-0-37 por S/ 8,982,340 ambas en Moneda Nacional.

4. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Este rubro comprende, al 31 de diciembre, en soles:

	2021	2020
Facturas y Otros Comp. Emitidos MN	6,644,812	9,476,570
Facturas y Otros Comp. No emitidos	-.-	922,310
Estimación de Cob. Dudosa Fact. Y Boletas	(4,842,782)	(4,716,370)
TOTAL	**1,802,030**	**5,682,510**

5. CUENTAS POR COBRAR DIVERSAS

Este rubro comprende, al 31 de diciembre, en soles:

	2021	2020
Prestamos de Terceros	13,603	13,603
Pago a cuenta Impuesto a la Renta	110,168	-.-
Pago ITAN	579,064	205,263
Entregas a rendir cuenta	903	-.-
Otras Cuentas por Cobrar Diversas	18,442	-.-
Adelanto de Proveedores	155,681	41,201
TOTAL	**877,861**	**260,067**

Comprende principalmente, el Impuesto a los Activos Netos (ITAN) por el importe de S/ 579,064, que la empresa solicitara su devolución.

6. INMUEBLE MAQUINARIA Y EQUIPO

Este rubro comprende, al 31 de diciembre, en soles:

Costo	2021	2020
Edificaciones - Costo	52,631,796	52,631,796
Instalaciones- Costo	154,178	154,178
Mejoras Locales Arrendados	6,978	-.-
Maquinaria y Equipo de Explotación	470,389	470,389
Unidades de Transporte	270,295	407,733
Muebles- Costo	3,212,241	3,212,241

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMÉRICAS GERENCIA GENERAL LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L. Gerencia General

Enseres	760	760
Equipo para Procesamiento de Información	6,284,139	6,284,139
Equipo de Comunicación	40.543	40,543
Equipo de Seguridad Costo	19,052	19,052
Otros Equipos Costo	2,710,275	2,701,572
Equipos Diversos por Recibir	42,013	42,013
Total, Costo	**65,842,659**	**65,964,416**
Depreciación		
Depreciación Acumulada	(2,192,548)	(2,192,548)
Depreciación Edificaciones	(12,957,426)	(10,621,136)
	(15,149,974)	**(12,813,685)**
TOTAL	**50,692,685**	**53,150,732**

7. OTROS ACTIVOS

Este rubro comprende, al 31 de diciembre, en soles:

	2021	2020
Textos de Biblioteca	-.-	348,159
TOTAL	**348,159**	**348,159**

8. TRIBUTOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Comprende lo siguiente, al 31 de diciembre, en soles:

	2021	2020
Gobierno Central	45,864	50,829
Instituciones Publicas	210,540	-.-
TOTAL	**256,404**	**50,829**

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMÉRICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L.
Gerencia General

9. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

Este rubro comprende, al 31 de diciembre, en soles:

	2021	2020
Facturas, Boletas y Otros Emitidas	114,612	135,690
Honorarios por Pagar	31,839	21,509
TOTAL	**146,451**	**157,199**

10. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Este rubro comprende, al 31 de diciembre, en soles:

	2021	2020
Sueldos y Salarios por Pagar	166,918	259,769
Gratificaciones por Pagar	7,015	-.-
Vacaciones por Pagar	6,913	-.-
Compensación por Tiempo de Servicios	62,453	1,679
Administradora Fondo de Pensiones	20,842	23,907
Dividendos por Pagar	2,574,615	2,574,615
TOTAL	**2,838,7561**	**2,859,970**

11. CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS

Al 31 de diciembre, este rubro comprende, en soles:

	2021	2020
Otras Cuentas por Pagar.	1,072,633	1,362,095
TOTAL	**1,072,633**	**1,362,095**

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMÉRICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L.
Gerencia General

12. COSTO DEL SERVICIO

Al 31 de diciembre, este rubro comprende, en soles:

	2021	2020
Gastos de Personal	4,482,426	6,297,862
TOTAL	**4,482,426**	**6,297,862**

13. GASTOS ADMINISTRATIVOS

Al 31 de diciembre, este rubro comprende, en soles

Servicios de Terceros	3,898,468	4,080,335
Tributos	477,370	681,538
Cargas Diversas de Gestión	562,341	290,563
Depreciación y Amortización	2,382,104	3,216,227
Estimación de Cobranza Dudosa	3,667,609	-.-
TOTAL	**1°,987,892**	**8,268,663**

---***---

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L.
Gerencia General

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS SAC

INFORME SOBRE EL EXAMEN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

LIMA - PERU

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L.
Gerencia General

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS S.A.C

INFORME SOBRE EL EXAMEN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022 Y 2021

INDICE

	PAGINA Nº
INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES	3 – 4
ESTADOS FINANCIEROS	
Estado de Situación Financiera	5
Estado de Resultado Integral	6
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto	7
Estado de Flujos de Efectivo	8
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	9 – 16

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L.
Gerencia General

VIGO & ASOCIADOS S.R.L.
AUDITORES Y CONSULTORES

Av. Mons. Roca y Boloña 155
Urb. San Antonio - Miraflores
Telf.: 445-3276 / 445-3142
E-mail: vigoasociados@vigoasociados.pe

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS

A los Señores Accionistas de la
UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS S.A.C.

Opinión

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de la **Universidad Peruana de las Américas S.A.C.**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre 2022 y 31 de diciembre de 2021, el estado de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, así como el resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas.

2. En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de la **Universidad Peruana de las Américas S.A.C.** al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, el resultado de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Perú y las normas legales vigentes y aplicables a la Universidad.

Fundamento de la opinión

3. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) oficializadas en el Perú. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor para la auditoría de los estados financieros. Somos independientes de la Universidad Auditada, de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores, junto con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en el Perú.

Los Estados Financieros han sido preparados en todos los aspectos significativos, de conformidad con el marco de información financiera aplicable. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

Responsabilidad de la Gerencia General sobre los estados financieros

4. La Gerencia General de la Universidad es responsable de la preparación y presentación razonable de los Estados Financieros de conformidad con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Perú y las Resoluciones del Consejo Normativo de Contabilidad y del Control Interno que la Gerencia General concluye que es necesario para permitir la preparación de Estados Financieros que estén libres de error material ya sea por fraude o error. Asimismo, seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas; y realizar las estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias

Responsabilidad del Auditor

5. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestras auditorías. Estas fueron realizadas de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría aprobadas para su aplicación en el Perú por la Junta de Decanos de los Colegios de Contadores Públicos del Perú. Tales normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para tener una seguridad razonable de que los estados financieros están libres de errores materiales.

6. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de que existan errores materiales en los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al realizar esta evaluación de riesgos, el auditor toma en consideración el control interno pertinente de La Compañía para la preparación y presentación razonable de los estados financieros a fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de La Asociación. Una auditoría también comprende la evaluación de si los principios de contabilidad aplicados son apropiados y si las estimaciones contables realizadas por la Gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Lima – Perú
04 de Octubre de 2023

REFRENDADO POR:

Socio
MG. CPC. ADRIANO WENCIS VIGO SILVA
CONTADOR PÚBLICO COLEGIADO
MATRÍCULA N° 12680

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L.
Gerencia General

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS S.A.C

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Al 31 de diciembre de
(Expresado en Soles)

	2022	2021
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Efectivo y Equivalente de Efectivo – Nota 3	9,011,982	10,376,675
Cuentas por Cobrar Comerciales – Nota 4	888,780	1,802,030
Cuentas por Cobrar Acc.Personal – Nota 5	8,823	-.-
Cuentas por Cobrar Diversas – Nota 6	1.074,868	877,861
TOTAL, ACTIVO CORRIENTE	**10,984,453**	**13,056,566**
ACTIVO NO CORRIENTE		
Inmueble, Maquinaria y Equipo (Neto) – Nota 7	42,917,958	50,692,685
Activos Intangibles (Neto) – Nota 8	156,259	-.-
TOTAL, ACTIVO NO CORRIENTE	**43,074,217**	**50,692,685**
TOTAL, ACTIVO	**54,058,670**	**63,749,251**
PASIVO Y PATRIMONIO NETO		
PASIVO CORRIENTE		
Tributos y Aportes por Pagar – Nota 9	40,850	256,404
Cuentas por Pagar Comerciales– Nota 10	136,394	146,451
Otras Cuentas por Pagar Corriente- Nota 11	298,049	2,838,756
Cuentas por Pagar Diversas – Nota 12	4,684	1,072,633
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**479,977**	**4,314,244**
PASIVO NO CORRIENTE		
Provisiones	179,120	-.-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**179,120**	**-.-**
TOTAL, PASIVO	**659,097**	**4,314,244**
PATRIMONIO		
Capital	68,135,190	68,135,190
Capital Adicional	73,820	73,820
Reservas Legales	1,121,315	1,121,315
Resultados Acumulados	(14,039,473)	(9,237,758)
Resultado del ejercicio	(1,891,279)	(657,560)
TOTAL PATRIMONIO NETO	**53,399,573**	**59,435,007**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**54,058,670**	**63,749,251**

Las notas adjuntas forman parte de los estados financieros

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L.
Gerencia General

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS S.A.C

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
Por el año terminado el 31 de diciembre de
(Expresado en Soles)

	2022	2021
INGRESOS		
Ingresos por Ventas o Prestación de Servicios -	10,023,454	14,580,944
Costo del Servicio - **Nota 13**	(3,527,259)	(4,482,426)
UTILIDAD BRUTA	**6,496,195**	**10,098,518**
GASTOS/INGRESOS DE OPERACION		
Gastos de Administración – **Nota 14**	(8,897,259)	(10,987,892)
Otros Ingresos Operativos	514,141	233,406
TOTAL GASTOS/INGRESOS OPERATIVOS	**(8,383,118)**	**(10,754,486)**
PÉRDIDA DE OPERACIÓN	**(1,886,923)**	**(655,968)**
OTROS INGRESOS Y GASTOS		
Gastos Financieros	(5,762)	(2,040)
Ingresos Financieros	1,406	448
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	**(1,891,279)**	**(657,560)**

Las notas adjuntas forman parte de los estados financieros.

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMÉRICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L.
Gerencia General

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS SAC

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Expresado en Soles)

CONCEPTOS	Capital	Capital Adicional	Reserva Acumulada	Ganancia / (Pérdida) Acumulados	Total Patrimonio
SALDOS AL 01 DE ENERO DE 2021	68,135,190	73,820	1,121,315	(8,568,966)	60,761,359
Ajustes de Ejercicios Anteriores				(668,792)	(668,792)
Pérdida del Ejercicio	-.-	-.-	-.-	(657,560)	(657,560)
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021	**68,135,190**	**73,820**	**1,121,315**	**(9,895,318)**	**59,435,007**
Ajustes Ejercicios Anteriores.	-.-	-.-	-.-	(4,144,155)	**(4,144,155)**
Pérdida del Ejercicio	-.-	-.-	-.-	(1,891,279)	**(1,891,279)**
SALDOS AL 31 DICIEMBRE DE 2022	**68,135,190**	**73,820**	**1,121,315**	**(15,930,752)**	**53,399,573**

Las notas adjuntas forman parte de los estados financieros.

VIGO & ASOCIADOS S.R.L. Gerencia General

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS GERENCIA GENERAL LIMA PERÚ

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS SAC

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 y 2021
(Expresado en Soles)

	2022	2021
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Cobranza de derechos de Pensiones (Ingresos Operacionales)	11,445,558	14,580,944
Otros Cobros de Efectivo relativos a la actividad	-.-	233,854
Menos pagos (Egresos) por:		
Proveedores de Bienes y Servicios	(3,560,028)	(4,915,869)
Pago de Remuneraciones y Beneficios Sociales	(6,297,862)	(4,482,426)
Tributos, Contraprestaciones y Aportes	(681,548)	(668,054)
Otros pagos de Efectivo relativos a la actividad	(2,593,315	-.-
Aumento (Disminución) de Efectivo y Equivalente de Efectivo proveniente de actividades de operación:	**(1,687,196)**	**4,748,449**
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION		
Compra de Activo Fijo – Baja de Activos	322,502	(121,758)
Aumento (Disminución) de Efectivo y Equivalente de Efectivo proveniente de actividades de inversión:	**(1,364,694)**	**(121,758)**
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Capitalización	-.-	-.-
Aumento (Disminución) de Efectivo y Equivalente de Efectivo proveniente de actividades de financiamiento:	-.-	-.-
Aumento (Disminución) neto de Efectivo y Equivalente de Efectivo	**(1,364,694)**	**4,626,691**
Saldo de Efectivo y Equivalente de Efectivo al inicio del ejercicio	10,376,675	5,749,984
EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINALIZAR EL EJERCICIO	**9,011,982**	**10,376,675**

Las notas adjuntas forman parte de los estados financieros.

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L.
FIRMA MIEMBRO DE INPACT INTERNACIONAL LTD.

VIGO & ASOCIADOS S.R.L.
Gerencia General

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS S.A.C

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2022 Y 2021

1. ACTIVIDAD ECONÓMICA

La Universidad Peruana de Las Américas es una universidad privada con sede en Lima, Perú. Inició sus actividades el 10 de octubre de 2002. El 20 de marzo de 2009, recibió la autorización de funcionamiento mediante la Resolución n.° 100-2009-ANR-CONAFU que le otorgó la plena autonomía universitaria

La Universidad Peruana de Las Américas, nace con la finalidad específica de preparar a los nuevos líderes que el Perú necesita, cuenta con una moderna infraestructura, un campus debidamente implementado con laboratorios y equipos de última generación, auditorio, ambientes deportivos y una estructura académico-administrativa con vocación democrática, destinada a la preparación de profesionales altamente calificados.

Tiene como valores:

a) Justicia, como valor inminente y trascendente que da sentido a la existencia humana y que se traduce en el comportamiento de cada egresado y del personal que labora en la Universidad Peruana de las Américas.
b) Ética, como fundamento axiológico y rector del comportamiento humano, que se interioriza en cada agente de la comunidad académica.
c) Honestidad, como integridad y probidad de las personas, practicada permanentemente en el proceso académico, con la evaluación de docentes y alumnos.
d) Libertad, como expresión de la racionalidad y responsabilidad humana, que significa la libre expresión de ideas y compromiso social.
e) Igualdad, como reconocimiento de la naturaleza y dignidad humana, que garantiza las acciones de inclusión y equidad.
f) Solidaridad, como expresión de la igualdad, la ética y la justicia, consolidada en la oferta de múltiples opiniones para lograr sólida formación y capacitación.
g) Amor a la verdad, como orientador de la incesante búsqueda del conocimiento que fomenta la investigación, el trabajo académico y de la proyección universitaria.
h) Compromiso con la sociedad, en la cual nos desarrollamos, como deber existencial para contribuir al progreso del hombre, practicando valores y generando alternativas de cambio en los grupos diferenciados.
i) Responsabilidad Social, como obligación indispensable en cada uno de nuestros actos institucionales, traduciéndose en la formación de líderes competitivos a nivel nacional e internacional.
j) Identificación con la realidad nacional y continental, como expresión actual del compromiso de nuestros postulados institucionales.

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMÉRICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L.
Gerencia General

VISIÓN

Ser líder en la formación universitaria de profesionales con alto nivel académico y ético al servicio de la sociedad, impulsando la innovación, competitividad y liderazgo, contribuyendo al desarrollo nacional y orientado a la acreditación con estándares internacionales.

MISIÓN

Formar profesionales líderes, emprendedores e innovadores con responsabilidad social y ética comprometidos con la preservación del medio ambiente y con visión global para contribuir al bienestar de la sociedad.

2. PRINCIPIOS Y PRACTICAS CONTABLES

Las principales prácticas y principios contables aplicados en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación.

(a) Bases de preparación

Los Estados Financieros adjuntos han sido preparados a partir de los saldos de los registros de contabilidad del Consejo, utilizando la base del efectivo descrita en el párrafo antes descrito, que no está comprendida dentro de las Normas Internacionales de Información Financiera y de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Perú.

(b) Efectivo y Equivalente de Efectivo

El rubro Efectivo presentado en el Estado de Flujos de Efectivo está considerado por el saldo disponible en Efectivo y Equivalente de Efectivo del Estado de Situación Financiera.

(c) Inmuebles, maquinaria y equipo y depreciación

El rubro de inmuebles, maquinaria y equipos se presenta al costo menos su correspondiente depreciación acumulada. El costo inicial de los inmuebles, maquinaria y equipos comprenden el valor de compra e incluyen los impuestos no reembolsables y demás costos directamente atribuibles para dejar estos activos en buenas condiciones para su uso.

La depreciación anual se reconoce como gasto y se determina en función al tiempo de duración del bien; lo que se considera suficiente para absorber el costo de los activos al término de su vida útil estimada. Al respecto, la vida útil estimada por cada tipo de activo es la siguiente:

Edificios y otras construcciones	20 años	5%
Muebles y enseres	10 años	10%
Equipos diversos	10 años	10%
Equipos de cómputo	04 años	25%

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L.
Gerencia General

(d) Compensación por Tiempo de Servicios (CTS)

De acuerdo con los dispositivos legales vigentes, la compensación por tiempo de servicios devengada debe ser pagada mediante depósitos semestrales en cuentas individuales de los trabajadores en el Sistema Financiero. La Universidad viene efectuando depósitos semestrales de la compensación por tiempo de servicios de sus trabajadores en Sistema Financiero y esta se calcula de acuerdo con los dispositivos legales vigentes y se contabiliza con cargo a resultados del ejercicio a medida que se devenga.

(e) Reconocimiento de diferencias de cambio

Las diferencias de cambio correspondientes al ajuste de las partidas monetarias representadas en moneda extranjera que sean favorables para la asociación son reconocidas como un incremento patrimonial cuando se devengan.

(f) Reconocimiento de costos, gastos, diferencia de cambio e intereses

Los costos y gastos se reconocen a medida que se devengan y se registran en los períodos con los cuales se relacionan.

Los intereses se reconocen en proporción al tiempo transcurrido de manera que reflejen el costo efectivo del instrumento financiero.

Las diferencias de cambio correspondientes al ajuste de las partidas monetarias presentadas en moneda extranjera, que sean desfavorables para la Asociación, son reconocidas como una disminución patrimonial cuando se devengan.

3. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

Este rubro comprende, al 31 de diciembre, en soles:

	2022	2021
Cuentas Corrientes	9,011,982	10,376,675
TOTAL	**9,011,982**	**10,376,675**

Corresponde a la disponibilidad con que cuenta la Universidad, siendo este reflejado en Cuentas Corrientes del Banco de Crédito 1931194902-0-15 por S/ 1,011,129 y Cta. Cte 193-2219762-0-37 por S/ 8,000,853 ambas en Moneda Nacional.

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L.
Gerencia General

4. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Este rubro comprende, al 31 de diciembre, en soles:

	2022	2021
Boletas y Otros Comp. Emitidos MN	5,770,253	6,644,812
Estimación de Cobranza. Dudosa Fact. y Boletas	(4,882,058)	(4,842,782)
Otras Cuentas por Cobrar	585	-.-
TOTAL	888,780	1,802,030

5. CUENTAS POR COBRAR ACCIONISTAS Y PERSONAL

Este rubro comprende, al 31 de diciembre, en soles:

	2022	2021
Entregas a rendir Cuenta Personal	3,648	-.-
Cuentas por Cobrar Personal	5,175	-.-
TOTAL	8,823	-.-

6. CUENTAS POR COBRAR DIVERSAS

Este rubro comprende, al 31 de diciembre, en soles:

	2022	2021
Prestamos de Terceros	-.-	13,603
Pago a cuenta Impuesto a la Renta	110,168	110,168
Pago ITAN	609,860	579,064
Entregas a rendir cuenta	-.-	903
Otras Cuentas por Cobrar Diversas-Cimas	18,442	18,442
Adelanto de Proveedores	336,398	155,681
TOTAL	1,074,868	877,861

Comprende principalmente, el Impuesto a los Activos Netos (ITAN) por el importe de S/ 609,860, que la Universidad solicitara su devolución.

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L.
Gerencia General

7. INMUEBLE MAQUINARIA Y EQUIPO

Este rubro comprende, al 31 de diciembre, en soles:

	2022	2021
Costo		
Edificaciones - Costo	52,785,975	52,631,796
Instalaciones- Costo	-.-	154,178
Mejoras Locales Arrendados	171,325	6,978
Maquinaria y Equipo de Explotación	760,879	470,389
Unidades de Transporte	408,250	270,295
Muebles y Enseres- Costo	3,290,190	3,212,241
Enseres	-.-	760
Equipo para Procesamiento de Información	4,773,552	6,284,139
Equipo de Comunicación	2,079,155	40,543
Equipo de Seguridad Costo	-.-	19,052
Otros Equipos Costo	-.-	2,710,275
Equipos Diversos por Recibir	-.-	42,013
TOTAL, COSTO	**64,269,326**	**65,842,659**
Depreciación		
Depreciación Acumulada	(11,361,258)	(2,192,548)
Depreciación Edificaciones	(9,990,110)	(12,957,426)
	21,351,368	**(15,149,974)**
TOTAL	**42,917,958**	**50,692,685**

8. ACTIVOS INTANGIBLES

Este rubro comprende, al 31 de diciembre, en soles:

	2022	2021
Sistema ERP, Oracle Peoplesoft	156,259	-.-
TOTAL	**156,259**	-.-

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L.
Gerencia General

9. TRIBUTOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Comprende lo siguiente, al 31 de diciembre, en soles:

	2022	2021
Gobierno Central	40,850	45,864
Instituciones Publicas	-.-	210,540
TOTAL	40,850	256,404

10. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

Este rubro comprende, al 31 de diciembre, en soles:

	2022	2021
Facturas, Boletas y Otros Emitidas	120,373	114,612
Honorarios por Pagar	16,021	31,839
TOTAL	136,394	146,451

11. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Este rubro comprende, al 31 de diciembre, en soles:

	2022	2021
Sueldos y Salarios por Pagar	154,043	166,918
Gratificaciones por Pagar	990	7,015
Vacaciones por Pagar	8,263	6,913
Compensación por Tiempo de Servicios	4,424	62,453
Administradora Fondo de Pensiones	23,609	20,842
Dividendos por Pagar	106,720	2,574,615
TOTAL	298,049	2,838,756

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L.
Gerencia General

12. CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS

Al 31 de diciembre, este rubro comprende, en soles:

	2022	2021
Otras Cuentas por Pagar.	4,684	1,072,633
TOTAL	4,684	1,072,633

13. COSTO DEL SERVICIO

Al 31 de diciembre, este rubro comprende, en soles:

	2022	2021
Gastos de Personal	(3,527,259)	(4,482,426)
TOTAL	(3,527,259)	(4,482,426)

14. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Al 31 de diciembre, este rubro comprende, en soles

	2022	2021
Servicios de Terceros	(4,210,194)	(3,898,468)
Tributos	(563,548)	(477,370)
Cargas Diversas de Gestión	(336,129)	(562,3419
Provisión Depreciación y Amortización	(3,787,388)	(2,382,104)
Estimación de Cobranza Dudosa	-.-	(3,667,609)
TOTAL	(8,897,259)	(10,987,892)

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMÉRICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L.
Gerencia General

15. CONTINGENCIAS

Al 31 de diciembre de 2022, La Universidad deberá tener en consideración que la Superintendencia Nacional de Aduanas y Administración Tributaria - SUNAT como entidad fiscalizadora podrá solicitar la revisión de los ejercicios 2020, 2021 y 2022 respectivamente, toda vez que son ejercicios que todavía no prescriben.

---***---

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMÉRICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

VIGO & ASOCIADOS S.R.L.
Gerencia General

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS SAC
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 de Diciembre del 2023
(Expresado en Soles)

ACTIVOS		**PASIVO y PATRIMONIO**	
ACTIVOS CORRIENTES		**PASIVOS CORRIENTES**	
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	4,068,133	Sobregiros y Pagarés Bancarios	0
Inversiones Financieras Corriente	0	Obligaciones Financieras Corriente	0
Cuentas por Cobrar Comerciales - Terceros(neto)	808,446	Cuentas por Pagar Comerciales Terceros	431,173
Cuentas por Cobrar Comerciales-Relacionadas(Neto)	0	Cuentas por Pagar Comer.- Relacionadas	0
Ctas por Cobrar Personal,Acc.(Socios)Direct.(Neto)	0	Tributos, Cont. y Aportes al Sist. Pens. por	155,152
Cuentas por Cobrar Diversas - Terceros(Neto)	518,211	Otras Cuentas por Pagar Corriente	0
Cuentas por Cobrar Diversas-Relacionada(Neto)	0	Cuentas por Pagar Diversas-Terceros	184,251
Mercaderias	0	Cuentas por Pagar Diversas-Relacionadas	0
Subproductos,desechos y desperdicios	0	**TOTAL PASIVO CORRIENTE**	770,575
Productos en Proceso	0		
Materias Primas	0		
Materiales Auxiliares,Suministros y Repuestos	0	**PASIVO NO CORRIENTE**	
Envases y Embalajes	0	Provisiones	80,000
Activos No Corrientes Mantenidos para la Venta	0	Ingresos Diferidos (Netos)	0
Inventarios por Recibir	0	Otros Pasivos Diferidos	0
Activos Biologicos	0	**TOTAL PASIVO NO CORRIENTE**	80,000
Servicios y Otros Cont.por Anticipado	9,998	**TOTAL PASIVO**	850,575
Activo Diferido Corriente	0	**PATRIMONIO NETO**	
Anticipo a Proveedores	259,939	Capital	68,135,190
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	5,664,727	Acciones de Inversión	0
ACTIVO NO CORRIENTE		Capital Adicional	73,820
Inversiones Mobiliarias	0	Resultados no Realizados	0
Propiedades de Inversión	0	Excedente de Revaluación	0
Prop., Planta y Equipo(Neto de Depreciación)	45,897,275	Reservas Legales	1,121,315
Activos Intangibles(Neto de Amort.Acum.)	686,544	Otras Reservas	0
Otros Activos		Resultados Acumulados	-12,515,329
Activo Diferido No Corriente	0	Resultados del Ejercicio	-5,417,024
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	46,583,820	**TOTAL PATRIMONIO NETO**	51,397,971
TOTAL ACTIVO	52,248,547	**TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO**	52,248,547

GERENTA GENERAL

CONTADOR

Roberto Juan Rojas Villas
Contador Público
CPC N° 57566

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS SAC
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 de Diciembre del 2023
(Expresado en Soles)

Ventas o Prestación de Servicios		1,836,090
Costo del Servicio		-1,854,346
Total de Ingresos Brutos		-18,256
Utilidad (o Pérdida) Bruta		0
Gastos de Ventas		0
Gastos de Administración		-5,422,881
Otros Ingresos Operativos		27,365
Total Gastos Operación		-5,395,516
Utilidad (o Pérdida) Operativa		-5,413,772
Ingresos no Operativos		0
Otros Gastos		0
Ingresos Financieros		236
Gastos Financieros		-3,489
Total Otros Ingresos y (gastos)		-3,253
Resultado antes de Partic. y del Imp. a la Renta		-5,417,024
Impuesto a la Renta		0
Utilidad antes de Interes Minoritario		-5,417,024
Utilidad Neta del Ejercicio		-5,417,024
Utilidad Neta del Ejercicio		-5,417,024

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMÉRICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

GERENTA GENERAL

COTADOR

Roberto José Rojas Viñas
Contador Público
CPC Nº 57566

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2023 y 2022
(Expresado en Soles)

CONCEPTOS	Capital	Capital Adicional	Reserva Acumulada	Perdida	Total Patrimonio
SALDOS AL 01 DE ENERO DE 2022	68,135,190	73,820	1,121,315	-9,895,318	59,435,007
Perdida del Ejercicio				-1,891,279	-1,891,279
Ajustes Ejercicios Anteriores				-4,144,155	-4,144,155
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	**68,135,190**	**73,820**	**1,121,315**	**-15,930,752**	**53,399,573**
AJUSTES EJERCICIOS ANTERIORES				3,415,422	3,415,422
Perdida del Ejercicio				-5,417,024	-5,417,024
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	**68,135,190**	**73,820**	**1,121,315**	**-17,932,354**	**51,397,971**

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMÉRICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

GERENTA GENERAL

CONTADOR

Roberto Juan Rojas Viñas
Contador Público
CPC Nº 57566

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS SAC
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
Por los años terminados al 31 de Diciembre del 2023 - 2022
(Expresado en soles)

	2023	2022
ACTIVIDAD DE OPERACIÓN		
Cobranza de derechos de pensiones (ingresos operacionales)	1,910,549	11,445,558
Otros cobros de efectivo relativos a la actividad	-1,347	
Menos pagos (egresos) por:		
Proveedores de bienes y servicios	(3,422,894)	(3,560,028)
Pago de remuneraciones y beneficios sociales	(1,033,584)	(6,297,862)
Tributos, contraprestaciones y aportes	(967,575)	(681,548)
Otros pagos de efectivo relativos a la actividad	(1,416,700)	(2,593,315)
Aumento (disminución) del efectivo y equivalente de efectivo provenientes de actividades de operaci	**(4,931,551)**	**(1,687,196)**
ACTIVIDADES DE INVERSION:		
Ingresos por venta de inmuebles, maquinaria y equipo		
Ingresos por venta de otros activos		
Menos pagos (egresos) por: baja de activos		
Compra de inmuebles, maquinaria y equipo	(12,300)	322,502
Compra de Intangibles		
Compra de Otros activos		
Aumento (disminución) del efectivo y equivalente de efectivo provenientes de actividades de Inversio	**(12,300)**	**322,502**
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Ingresos por préstamos bancarios a corto y largo plazo		
Ingresos por préstamos Prestamos de acccionista	0	
Menos pagos (egresos) por:		
Amortización de Préstamos bancarios de corto y largo plazo		
Dividendos pagados		
Otros cobros (pagos) de efectivo relativos a la actividad de financiación		
Aumento (disminución) del efectivo y equivalente de efectivo provenientes de actividades	**0**	**0**
Aumento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo, antes de las variaciones de financia	**(4,943,851)**	**(1,364,694)**
en las tasas de cambio		
Efectos de las variaciones en las tasas de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	0	0
Aumento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo	**(4,943,851)**	**(1,364,694)**
Efectivo y equivalente al efectivo al inicio del ejercicio	**9,011,983**	**10,376,675**
Efectivo y equivalente al efectivo al finalizar el ejercicio	**4,068,133**	**9,011,983**

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMÉRICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

GERENTA GENERAL

CONTADOR

Roberto Juan Rojas Viñas
Contador Público
CPC Nº 57566

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS SAC
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 de Diciembre del 2024
(Expresado en Miles de Soles)

ACTIVO		PASIVO y PATRIMONIO	
ACTIVO CORRIENTE		**PASIVO CORRIENTE**	
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	40	Sobregiros y Pagarés Bancarios	0
Inversiones Financieras Corriente	0	Obligaciones Financieras Corriente	0
Cuentas por Cobrar Comerciales - Terceros(neto)	788	Cuentas por Pagar Comerciales Terceros	56
Cuentas por Cobrar Comerciales-Relacionadas(Neto)	0	Cuentas por Pagar Comer.- Relacionadas	0
Ctas por Cobrar Personal,Acc.(Socios)Direct.(Neto)	0	Tributos, Cont. y Aportes al Sist. Pens. por	39
Cuentas por Cobrar Diversas - Terceros(Neto)	0	Otras Cuentas por Pagar Corriente	114
Cuentas por Cobrar Diversas-Relacionada(Neto)	593	Cuentas por Pagar Diversas-Terceros	36
Mercaderias	0	Cuentas por Pagar Diversas-Relacionadas	0
Subproductos,desechos y desperdicios	0	TOTAL PASIVO CORRIENTE	245
Productos en Proceso	0		
Materias Primas	0	Provisiones	80
Materiales Auxiliares,Suministros y Repuestos	0	Ingresos Diferidos (Netos)	0
Envases y Embalajes	0	Otros Pasivos Diferidos	0
Activos No Corrientes Mantenidos para la Venta	0	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	80
Inventarios por Recibir	0	TOTAL PASIVO	325
Activos Biologicos	0		
Servicios y Otros Cont.por Anticipado	0	Capital	68,135
Activo Diferido Corriente	0	Acciones de Inversión	0
Anticipo a Proveedores	36	Capital Adicional	374
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	1,457	Resultados no Realizados	0
		Excedente de Revaluación	0
		Reservas Legales	1,121
Propiedades de Inversión	0	Otras Reservas	0
Prop., Planta y Equipo(Neto de Depreciación)	43,395	Resultados Acumulados	-17,932
Activos Intangibles(Neto de Amort.Acum.)	687	Resultados del Ejercicio	-6,484
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	44,082	TOTAL PATRIMONIO NETO	45,214
TOTAL ACTIVO	45,539	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	45,539

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA, PERÚ

GERENTA GENERAL

CONTADOR

Roberto Juan Rojas Viñas
Contador Público
CPC Nº 57566

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS SAC
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 de Diciembre del 2024
(Expresado en Miles de Soles)

INGRESOS	0
Costo del Servicio	0
Total de Ingresos Brutos	0
Utilidad (o Pérdida) Bruta	0
GASTOS/INGRESOS DE OPERACIÓN	
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	0
GASTO DEL PERSONAL	-977
SERVICIOS DE TERCEROS	-2,557
TRIBUTOS	-176
CARGAS DIVERSAS DE GESTIÓN	-460
PROVISIÓN, DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN	-2,447
ESTIMACIÓN DE COBRANZA DUDOSA	0
TOTAL DE GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	-6,617
OTROS INGRESOS OPERATIVOS	132
TOTAL GASTOS/INGRESOS OPERATIVOS	-6,485
UTILIDAD (O PÉRDIDA) OPERATIVA	-6,485
OTROS INGRESOS Y GASTOS	
GASTOS FINANCIEROS	-1
INGRESOS FINANCIEROS	1
TOTAL OTROS INGRESOS Y GASTOS	1
UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO	-6,484

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMÉRICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

GERENTA GENERAL

CONTADOR

Roberto Juan Rojas Viñas
Contador Público
CPC Nº 57566

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS SAC
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2024 y 2023
(Expresado en Miles de Soles)

CONCEPTOS	Capital	Capital Adicional	Reserva Acumulada	Perdida	Total Patrimonio
SALDOS AL 01 DE ENERO DE 2023	68,135	74	1,121	-15,931	53,400
Ajustes Ejercicios Anteriores				3,415	3,415
Perdida del Ejercicio				-5,417	-5,417
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	**68,135**	**74**	**1,121**	**-17,932**	**51,398**
AJUSTES EJERCICIOS ANTERIORES					0
Aporte de Accionista		300			300
Perdida del Ejercicio				-6,484	-6,484
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	**68,135**	**374**	**1,121**	**-24,416**	**45,214**

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS SAC
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

GERENTA GENERAL

CONTADOR

Roberto Juan Rojas Viñas
Contador Público
CPC Nº 57566

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMERICAS SAC
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
Por los años terminados al 31 de Diciembre del 2024 - 2023
(Expresado en soles)

	2024	2023
ACTIVIDAD DE OPERACIÓN		
Cobranza de derechos de pensiones (ingresos operacionales)	36	1,911
Otros cobros de efectivo relativos a la actividad		-1
Menos pagos (egresos) por:		
Proveedores de bienes y servicios	-2,664	-3,423
Pago de remuneraciones y beneficios sociales	-687	-1,034
Tributos, contraprestaciones y aportes	-430	-968
Otros pagos de efectivo relativos a la actividad	-20	-1,417
Aumento (disminución) del efectivo y equivalente de efectivo provenientes de actividades de operación	**-3,765**	**-4,932**
ACTIVIDADES DE INVERSION:		
Ingresos por venta de inmuebles, maquinaria y equipo	151	
Ingresos por venta de otros activos		
Menos pagos (egresos) por: baja de activos		
Compra de inmuebles, maquinaria y equipo	-27	-12
Compra de Intangibles	-687	
Compra de Otros activos		
Aumento (disminución) del efectivo y equivalente de efectivo provenientes de actividades de Inversion	**-563**	**-12**
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Ingresos por préstamos bancarios a corto y largo plazo		
Ingresos por préstamos Prestamos de acccionista		
Nuevos aportes	300	
Menos pagos (egresos) por:		
Amortización de Préstamos bancarios de corto y largo plazo		
Dividendos pagados		
Otros cobros (pagos) de efectivo relativos a la actividad de financiación		
Aumento (disminución) del efectivo y equivalente de efectivo provenientes de actividades financiamiento	300	0
Aumento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo, antes de las variaciones de financiamiento	**-4,028**	**-4,944**
en las tasas de cambio		
Efectos de las variaciones en las tasas de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	0	0
Aumento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo	**-4,028**	**-4,944**
Efectivo y equivalente al efectivo al inicio del ejercicio	**4,068**	**9,012**
Efectivo y equivalente al efectivo al finalizar el ejercicio	**40**	**4,068**

UNIVERSIDAD PERUANA DE LAS AMÉRICAS
GERENCIA GENERAL
LIMA PERÚ

GERENTA GENERAL

CONTADOR

Roberto Juan Rojas Viñas
Contador Público
CPC Nº 57566